

पालघर जिल्हा मुख्यालयांतर्गत बांधण्यात येणा-या जिल्हास्तरीय शासकीय इमारतींमधील अंतर्गत सजावट व फर्निचरची कामे सिडको लि. यांच्यामार्फत करणे व त्याबदल्यात सिडको लिमि., यांना मौजे केळवे रोड, ता.पालघर येथील १०१.११ हे.आर जमीन विनामुल्य वर्ग करणेबाबत.

## महाराष्ट्र शासन

### महसूल व वन विभाग

शासन निर्णय क्रमांक- प्राफेब-२०१५/प्र.क्र.७७(अ)/म-१०

मंत्रालय, मुख्य इमारत, हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा रोड,

मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक : ११ सप्टेंबर, २०१९.

**वाचा:-**

- १) विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांचे पत्र क्र.मशा/कार्या-५/प्रशासन/कावि-५३९३१/२०१८, दि.१४.०९.२०१९
- २) शासन निर्णय महसूल व वन विभाग क्र. प्राफेब-२०१५/प्र.क्र.७७(अ)/म-१०, दि.२९.०६.२०१६.
- ३) शासन निर्णय महसूल व वन विभाग क्र. प्राफेब-२०१५/प्र.क्र.७७(अ)/म-१०, दि.२९.०९.२०१६.
- ४) शासन निर्णय कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विभाग क्र. पसंपा-२०१९/प्र.क्र.९१/पदुम-१०, दि.३१.०८.२०१९.

### प्रस्तावना:-

शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या दि.३१.०७.१४ रोजीच्या अंतिम अधिसूचना क्र.प्राफेब-११०८/प्र.क्र.१६७/ठाणे/म-१०, दि.३१.७.२०१४ अनुसार ठाणे जिल्ह्याचे विभाजन होवून दि.१.८.२०१४ पासून नवीन पालघर जिल्हा अस्तित्वात आला. नवीन पालघर जिल्हा मुख्यालयाचा नियोजित विकास करून विविध विभागांतर्गत येणा-या सर्व जिल्हास्तरीय शासकीय कार्यालयांच्या इमारती आणि कर्मचारी निवासस्थाने बांधणे व अनुषंगिक पायाभूत सुविधा निर्माण करून देणे आवश्यक होते. त्यानुषंगाने मंत्रीमंडळाने दि.७.०६.२०१६ रोजीच्या बैठकीत दिलेल्या मान्यतेनुसार विभागाच्या संदर्भाधीन क्र.३ च्या शासन निर्णयान्वये, पालघर जिल्हा मुख्यालय तसेच पालघर नव नगर विकसित करण्याकामी पालघर तालुक्यातील मौजे पालघर, कोळगांव, मोरेकुरण, नंडोरे, दापोली, टेंभोडे व शिरगांव या ७ गावांत उपलब्ध ४४०.५७.१० हे.आर एवढी शासकीय जमीन महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ११३A अन्वये सिडको लि.यांचेकडे यापुर्वी विनामोबदला वर्ग करण्यात आली आहे.

तथापि यानुषंगाने सिडको. लि.मार्फत करण्यात येणा-या कामात जिल्हास्तरीय शासकीय कार्यालयांच्या इमारतींमधील अंतर्गत सजावट व फर्निचरच्या कामाचा अंतर्भाव नसल्यामुळे मौजे केळवेरोड, ता.पालघर येथील कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विभाग व मत्स्यव्यवसाय विभागाकडील १०१.११ हे.आर जमीन सदर अंतर्गत सजावट व फर्निचरसाठी लागणारा खर्च भागविण्यासाठी सिडको लि. यांना देण्याचे शासनाच्या विचाराधीन होते. त्यानुषंगाने दुग्ध व्यवसाय विभागाच्या

अधिपत्याखालील मौजे केळवेरोड येथील जमिनीपैंकी १०१.११ हे.आर जमीन कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय व मत्स्यव्यवसाय विभागाने संदर्भ क्र. ४ वरिल शासन निर्णयान्वये महसूल विभागाकडे प्रत्यार्पित केली असून पालघर जिल्हा मुख्यालयांतर्गत बांधण्यात येणाऱ्या जिल्हास्तरीय शासकीय कार्यालयांतील अंतर्गत सजावट व फर्निचरची कामे सिडको लि. यांचेमार्फत करुन घेणे व त्याबदल्यात मौजे केळवेरोड, ता.पालघर येथील उक्त १०१.११ हे.आर. इतकी शासकीय जमीन महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ११३ A अन्वये, नवनगर विकसित करण्यसाठी सिडको लिमी. नवी मुंबई यांना विनामुल्य वर्ग करण्यासंदर्भात दि.९.०९.२०१९ रोजीच्या मंत्रीमंडळ बैठकीत याविषयी विचारविनिमय होऊन पुढीलप्रमाणे निर्णय घेण्यात आला आहे.

### शासन निर्णय :-

पालघर जिल्हा मुख्यालयांतर्गत बांधण्यात येणा-या जिल्हास्तरीय शासकीय कार्यालयांमधील अंतर्गत सजावट व फर्निचरची कामे सिडको लि. यांच्यामार्फत करण्यास व त्याबदल्यात कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय व मत्स्यव्यवसाय विभागाने, खालील तपशीलात नमूद केलेल्या जमिनीपैंकी त्यांच्या संदर्भ क्र.४ वरील नमूद शासन निर्णयान्वये महसूल विभागाकडे प्रत्यार्पित केलेली मौ.केळवेरोड, ता.पालघर, जि. पालघर येथील १०१-११-० हे.आर. इतकी शासकीय जमीन महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ११३A अन्वये, नवनगर विकसित करण्यासाठी सिडको लिमि., नवी मुंबई यांना विनामुल्य वर्ग करण्यास या शासन निर्णयान्वये मान्यता देण्यात येत आहे.

### गावाचे नांव :- केळवे रोड, ता.पालघर

अ.क्र.	स.नं./ग.नं.	क्षेत्र (हे.आर)	७/१२ मधील कब्जेदाराचे नांव
१	९	३.८०.०	मे. मिल्क कमिशन सो. मुंबई
२	४६२	५.९४.०	डेअरी डेव्हलपमेंट डिपार्टमेंट
३	४६६	७.९९.०	मे. मिल्क कमिशन सो. मुंबई
४	४६७	६.६६.०	मे. मिल्क कमिशन सो. मुंबई
५	५२०	९३.९८.०	मे. मिल्क कमिशन सो. मुंबई
६	५२१	८.८५.०	मे. मिल्क कमिशन सो. मुंबई
७	५२२	७.८२.०	मे. मिल्क कमिशन सो. मुंबई
८	६५०	८.५०.०	डेअरी डेव्हलपमेंट डिपार्टमेंट
९	६५२/अ	७.९३.०	डेअरी डेव्हलपमेंट डिपार्टमेंट
१०	६७२	८.०९.०	डेअरी डेव्हलपमेंट डिपार्टमेंट
११	७१६	९२.७९.०	डेअरी डेव्हलपमेंट डिपार्टमेंट
१२	८७१	७.९६.०	डेअरी डेव्हलपमेंट डिपार्टमेंट
१३	९३३९	०.३२.०	मे. मिल्क कमिशन सो. मुंबई
१४	९३४५	३.४५.०	मे. मिल्क कमिशन सो. मुंबई
एकूण -		१०२.३२.०	

२. जिल्हाधिकारी, पालघर यांनी संदर्भीय क्र.४ वरील शासन निर्णयाच्या अनुषंगाने प्रथम उक्त १०१.११ हे.आर जमिनीच्या अधिकार अभिलेखात महाराष्ट्र शासनाचे नाव नोंदवून तदनंतर सदरहू जमीन विहीत कार्यपद्धतीचा अवलंब करून सिडको लि. नवी मुंबई यांच्या नावे वर्ग करून त्यांना हस्तांतरीत करण्याची कार्यवाही पूर्ण करावी.

३. सदरहू शासन निर्णय कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विभाग व मत्स्यव्यवसाय विभाग, नगर विकास विभाग आणि वित्त विभागाच्या अनौपचारीक संदर्भ क्र.३६३/२०१९/व्यय-९, दिनांक ४.०९.२०१९ अन्वये प्राप्त सहमतीने तसेच मंत्रीमंडळाच्या दि.०९.०९.२०१९ च्या बैठकीत प्राप्त मान्यतेनुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेत स्थळावर उपलब्ध असून त्याचा संगणक सांकेतांक २०१९०९१११५०३५११७१९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(रविराज फळे)  
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. मा. राज्यपालांचे प्रधान सचिव, राजभवन, मलबार हिल, मुंबई-४०००३५.
२. मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
३. मा. मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
४. मा. राज्यमंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
५. मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
६. अप्पर मुख्य सचिव (महसूल), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
७. अप्पर मुख्य सचिव (वित्त), वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
८. प्रधान सचिव (नवि-१), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
९. प्रधान सचिव (पदुम), कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय व मत्स्यव्यवसाय विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१०. प्रधान सचिव (व्यय), वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
११. उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, शहर औद्योगिक विकास महामंडळ (सिडको) मर्या., नवी मुंबई.
१२. विभागीय आयुक्त, कोकण विभाग, नवी मुंबई.
१३. जिल्हाधिकारी, पालघर.
१४. उपसचिव, कार्यासन ज-४(अ),, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.
१५. निवड नस्ती-कार्यासन म-१०.